

**Bilan d'Activités
au titre
du 2ème semestre de l'année
2010**

***Centre Régional d'Investissement
Région de Guelmim Es-Smara***

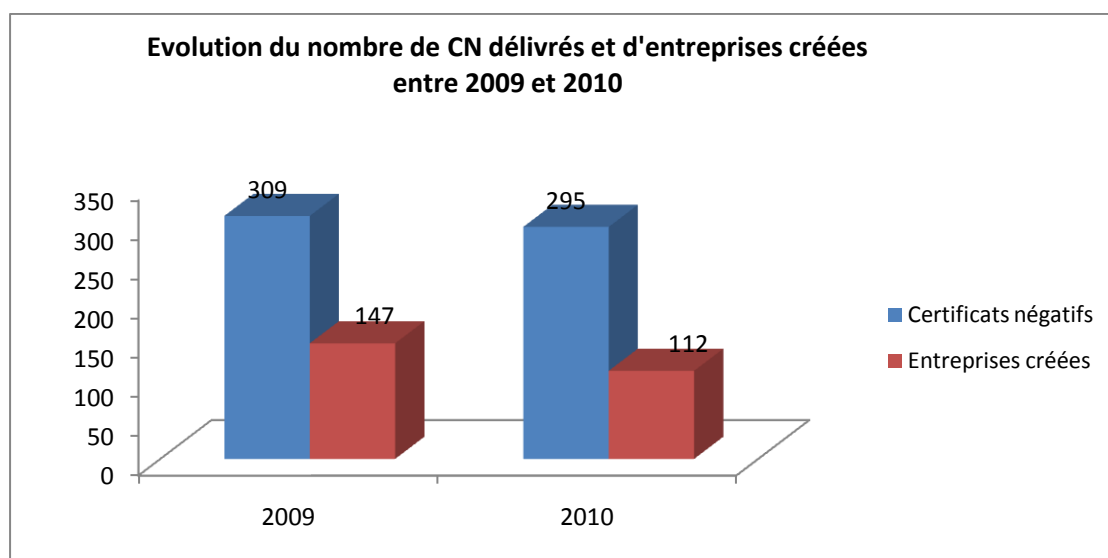
Note de Synthèse : Année 2010

A. Guichet d'aide à la création d'entreprise

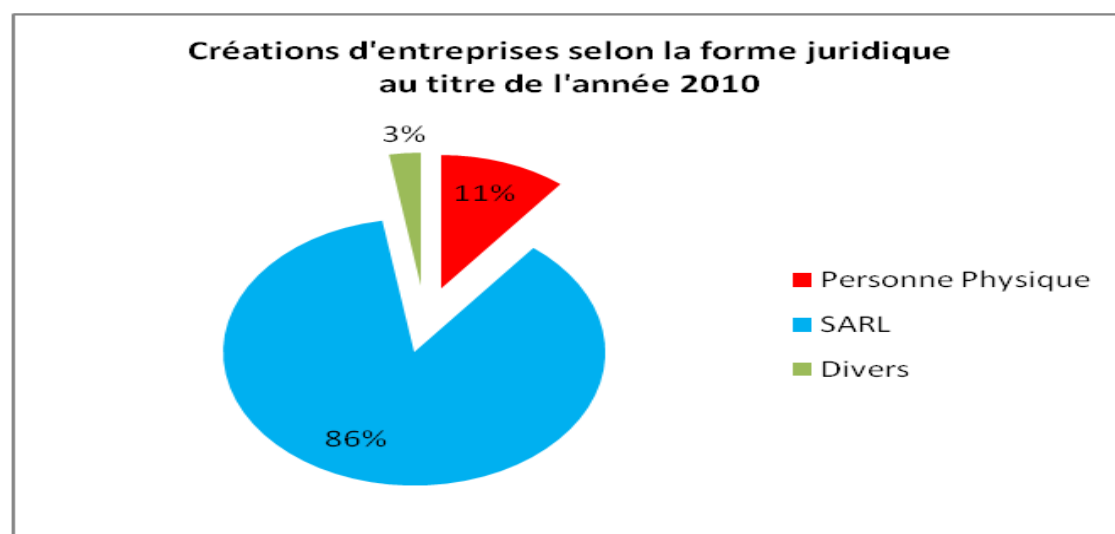
Durant l'année 2010, le nombre de certificats négatifs délivrés par le centre régional d'investissement de la région de Guelmim Essmara a atteint 295 contre 309 pendant l'année précédente (2009), soit un recul de 4.5%.

Les entreprises créées, quant à elles, ont enregistré également un décroissement de l'ordre de 23,8 % en comparaison avec l'année 2009.

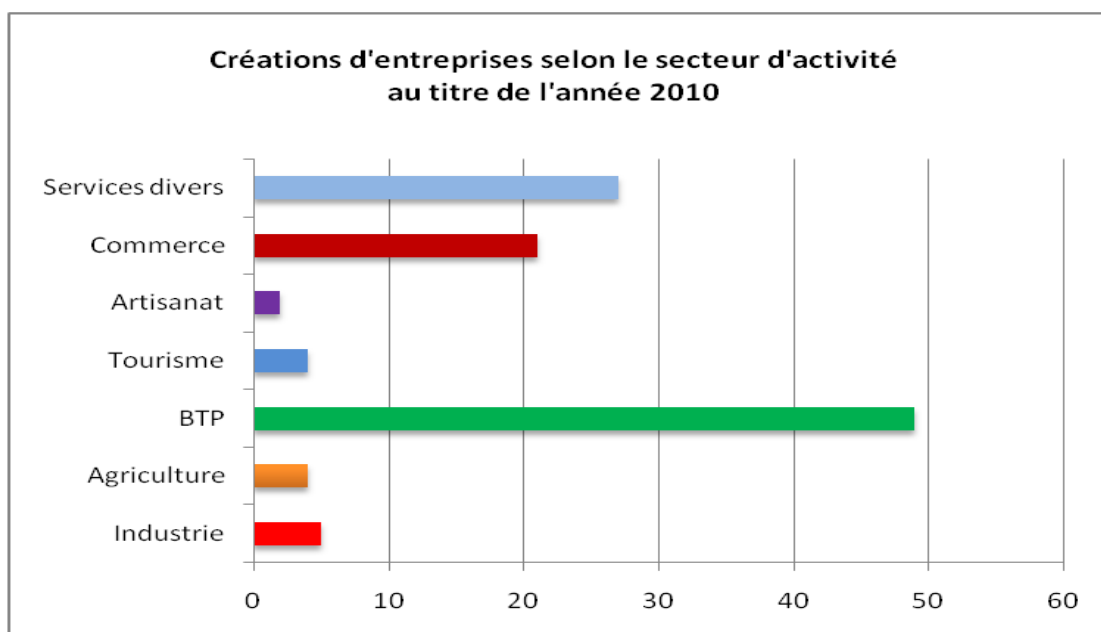
En effet 112 entreprises ont été créées au cours de l'année 2010, contre 147 durant l'année 2009.



Ces créations sont réparties par nature juridique comme le montre le graphique ci-dessous: 11 % d'entreprises Personne Physique, 3% d'entreprises GIE et 86% d'entreprises SARL.

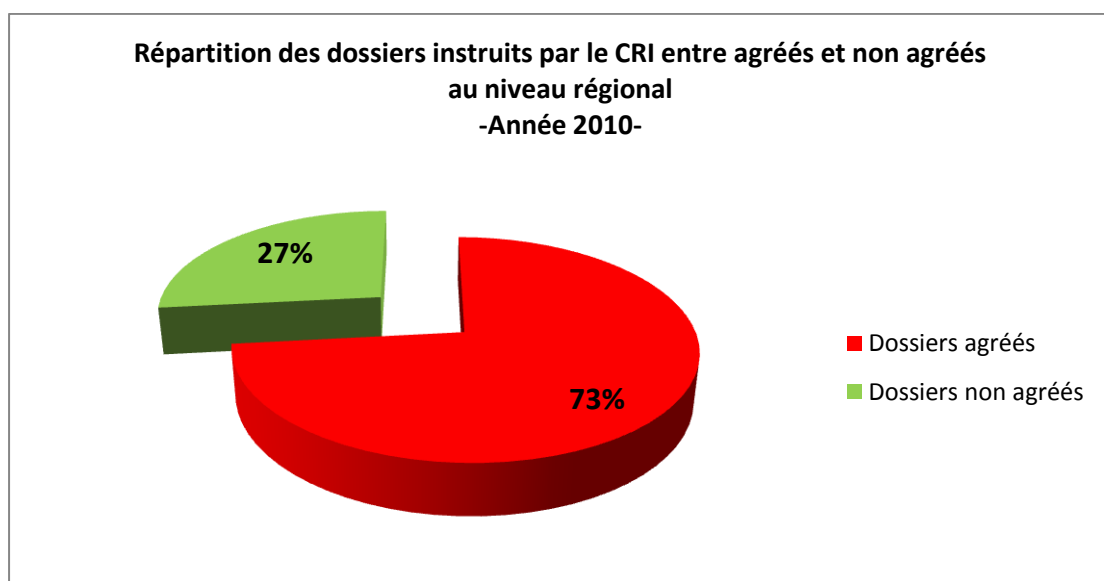


Les BTP reste le secteur le plus attractif en matière de création d'entreprises avec un pourcentage de 43.7%, suivi par le secteur des services divers 24%, le Commerce 18.7% et l'industrie 4.4%.

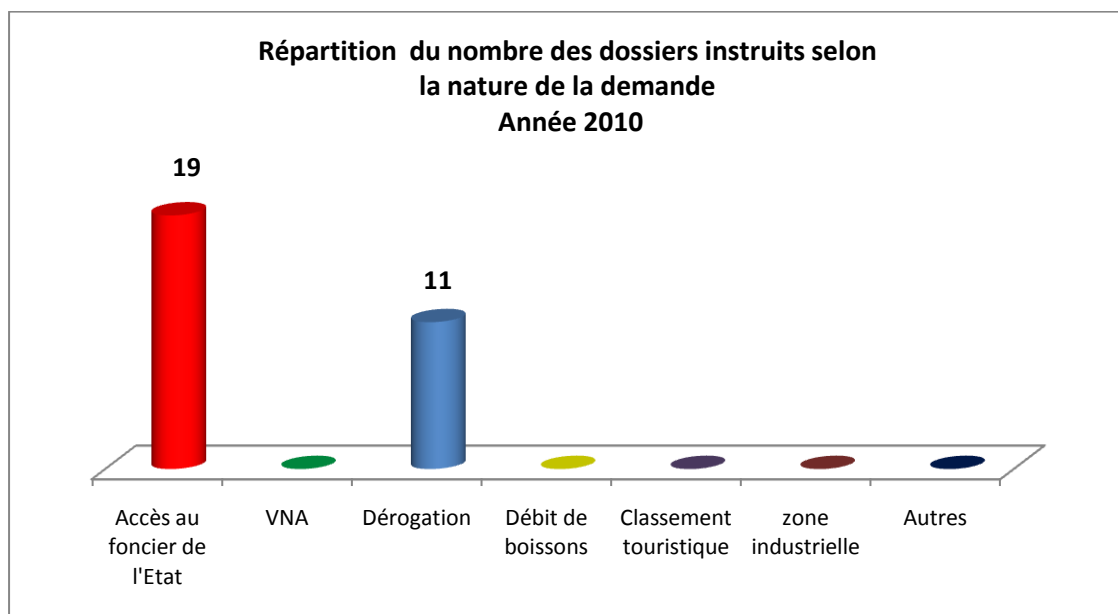


B. Guichet d'aide aux investisseurs

Durant l'année 2010, le nombre de dossiers d'investissement instruits par le CRI de Guelmim Essmara est de 30 dossiers, dont 22 ont été agréés par la commission régionale d'investissement et 8 n'ont pas été validés. Soit un taux d'acceptation de 73%



La répartition des dossiers instruits selon la nature de la demande déposée par l'investisseur auprès du guichet d'aide aux investisseurs donne le résultat schématisé par le graphique suivant :



La lecture du graphique permet de constater que 63 % des demandes reçues par le CRI portent sur la volonté d'accéder à un terrain relevant des domaines de l'Etat. Ce constat se rapporte essentiellement aux terrains domaniaux de la province de Tan-Tan, vu que cette dernière est devenue une destination attrayante des investissements touristiques, immobiliers et industriels. La deuxième catégorie qui est de 37% concerne les demandes de dérogation aux documents d'urbanisme présentées principalement pour des projets de lotissements au niveau de la province de Guelmim.

Concernant les dossiers d'investissement examinés par le centre au titre de l'année 2010, et ayant reçu l'avis favorable de la commission régionale d'investissement, ils sont au nombre de 22, soit une légère diminution de l'ordre de 8.3 % en comparaison avec l'année écoulée 2009, durant laquelle 24 dossiers ont été acceptés.

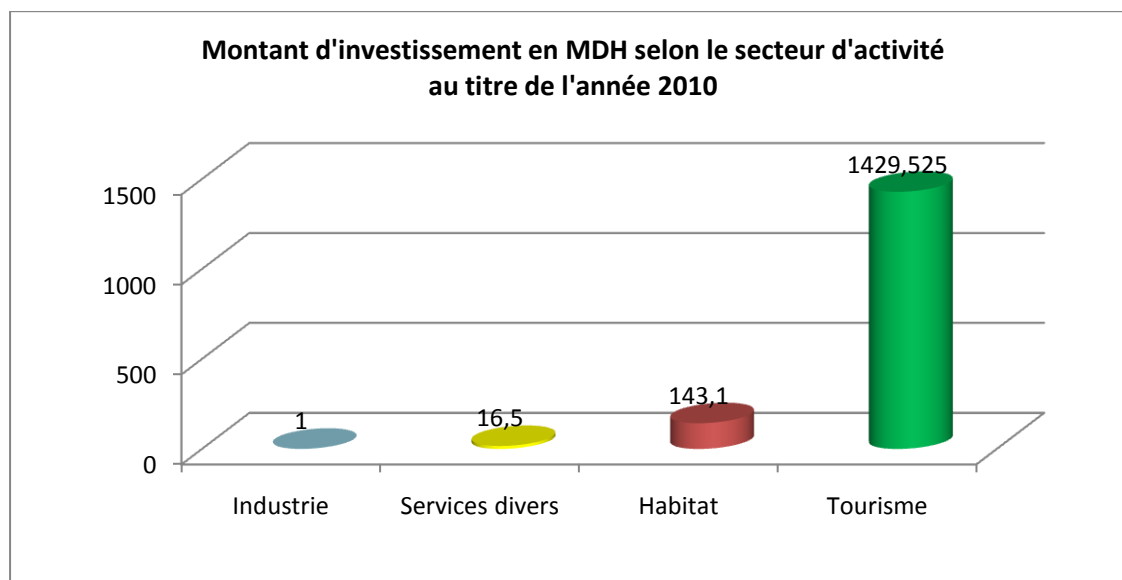
La répartition de ces dossiers par secteur d'activité est la suivante :

Secteur d'activité	Nombre de dossiers ayant reçu l'avis favorable de la CRI
Tourisme	10
Habitat	8
Services	3
Industrie	1
Total	22

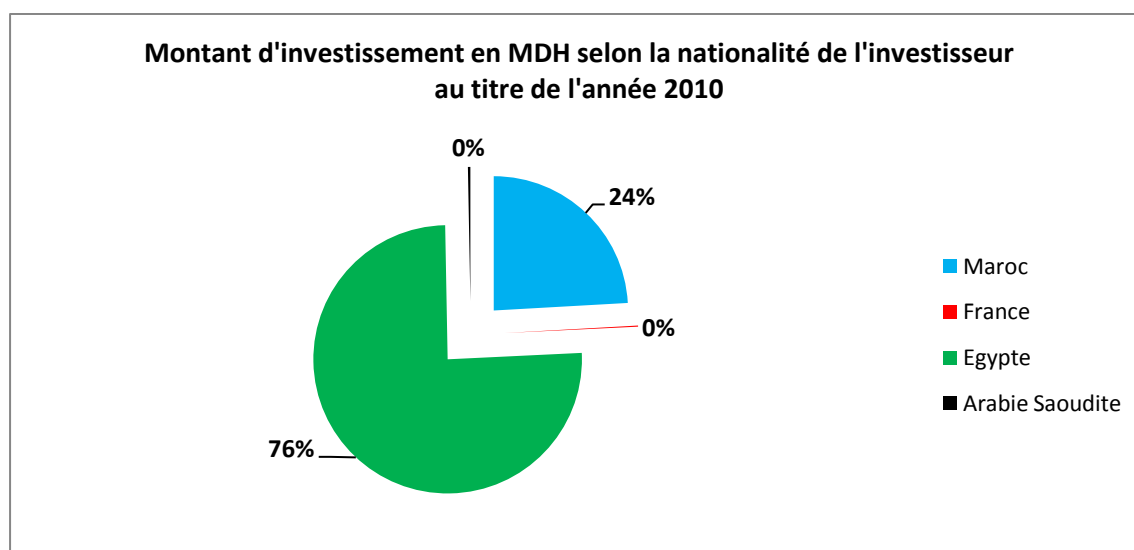
Cette répartition place le secteur du Tourisme en tête avec 10 projets, soit 45 % du total des projets, le reste est réparti entre le secteur de l'habitat avec 8 projets (36%), le secteur des services avec 3 projets (13.6%), et le secteur de l'industrie avec 1 projet (4.5%).

Le montant global de l'investissement drainé par ces projets a atteint environ 1590 millions de dirhams, contre 759 millions pour l'année 2009, soit une augmentation de 109 %.

Le total des emplois prévus s'élève à 3456 emplois stables.



La répartition des investissements drainés vers notre région par nationalité de l'investisseur, durant l'année 2010 montre que la part importante du capital investi est égyptienne vue que cet investissement concerne un projet balnéaire dépassant les 200 MDH au niveau de la plage blanche. Le promoteur est un groupe égyptien dénommé Pickalbatros de renommée mondiale dans l'aménagement et la gestion des projets touristiques balnéaires.



De sa part, le secteur minier a enregistré une amélioration en comparaison avec l'année précédente. En effet le centre régional d'investissement a reçu 162 demandes au cours de l'année 2010 contre 88 durant l'année 2009, soit une augmentation de 84 %.

Ces demandes sont réparties comme suit:

Nature de la décision	Nombre de permis
Institution des permis de recherche	23
Annulation des permis de recherche	35
Renouvellement des permis de recherche	61
Approbation du programme de travaux	08
Autorisation de disposer des produits de recherche	01
Cession des permis de recherche	05
Institution de permis d'exploitation	04
Renouvellement de permis d'exploitation	20
Mise à l'instruction de demande de permis d'exploitation	05
Total	162

Actions de promotion de l'investissement

Durant l'année 2010, le CRI de Guelmim Essmara a participé à plusieurs actions, ayant trait à la planification stratégique, qui sont à même de consolider l'effort de l'investissement et de l'encourager.

Ainsi, le CRI a participé dans les différentes étapes relatives à l'élaboration du Schéma Régional d'Aménagement du Territoire de la Régie de Guelmim Essmara dont le rapport de la deuxième phase (concernant la présentation du SRAT et le rapport des espaces projets) a été approuvé par le conseil de la région le 31/5/2010.

De même, le CRI contribue à l'élaboration du Plan de Développement Communal de la municipalité de Guelmim qui est en cours.

En outre, le CRI a pris part à l'échelle de la 4ème édition de la Caravane Nationale de l'Exportation organisée à Laâyoune, le 31/5/2010, par le Ministère du Commerce Extérieur et l'Association Marocaine des Exportations.

Le Centre Régional d'Investissement a participé aussi à :

- L'élaboration de l'étude sur l'économie sociale dans la région.
- L'étude et rapport sur les axes stratégiques prioritaires de développement de la région.
- L'étude et proposition des scénarios pour la création d'une zone industrielle à Guelmim.