



Centre Régional d'Investissement
Région de Guelmim Es-Smara

**Bilan d'Activités au titre
du Premier Semestre 2008
Centre Régional d'Investissement
Région de Guelmim Es-Smara**

Juillet 2008

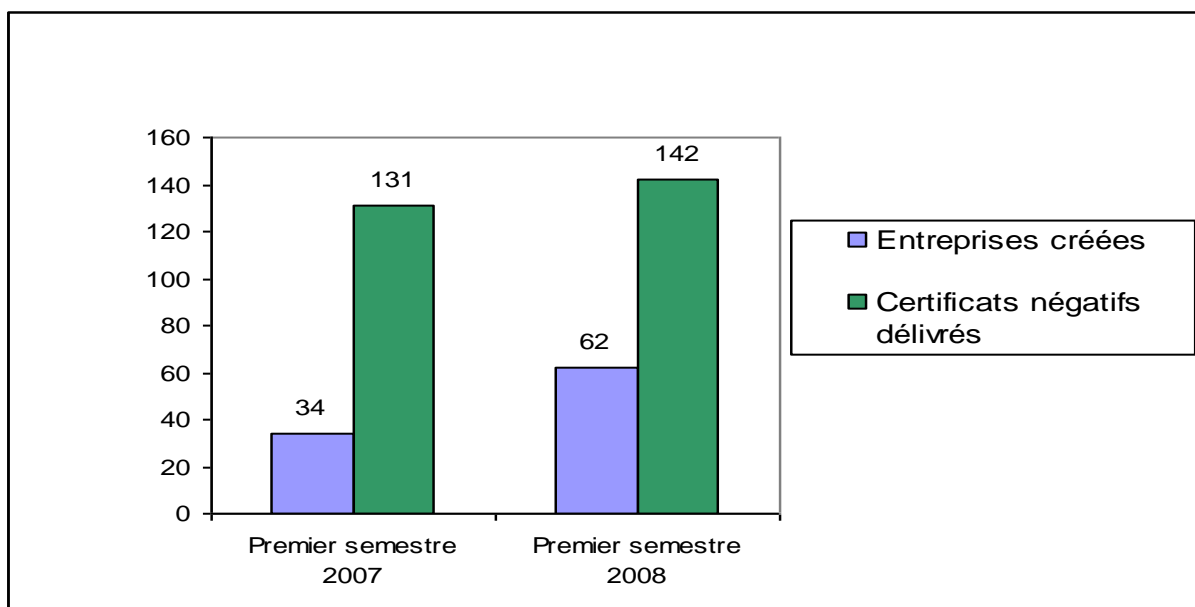
Note de synthèse

Note de synthèse

I. Guichet d'aide à la création d'entreprises

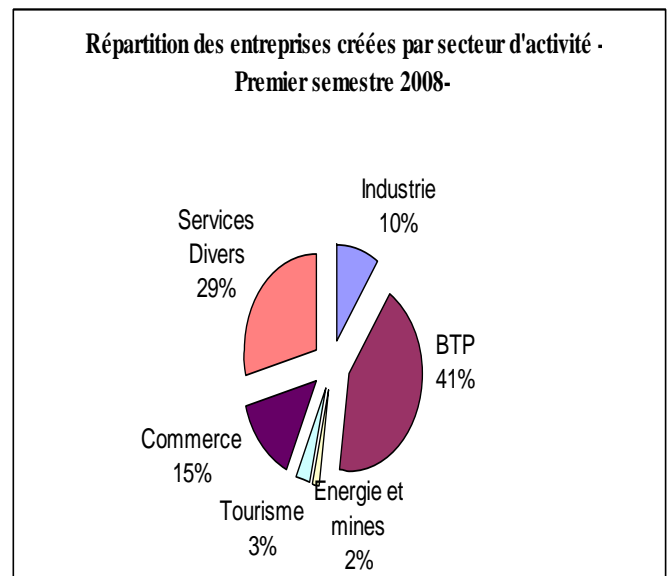
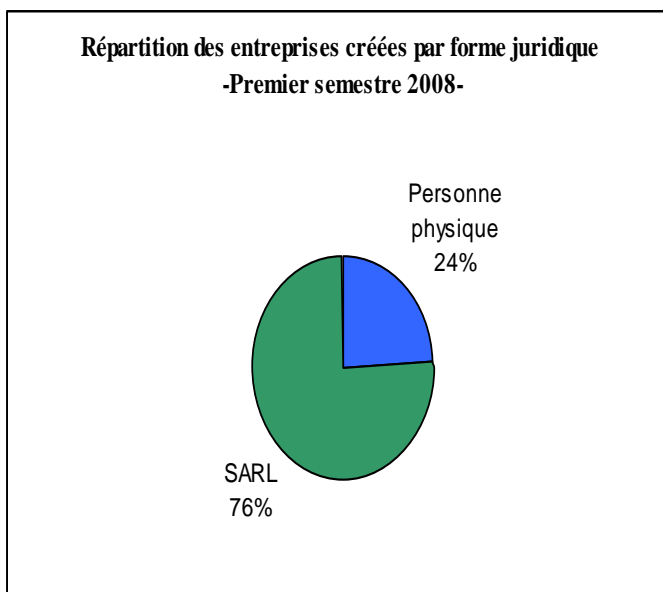
Durant le premier semestre 2008, le nombre total des certificats négatifs délivrés par le Centre Régional d'Investissement a atteint 142 contre 131 au titre du premier semestre 2007, soit une progression de l'ordre de 8 %.

Le nombre d'entreprises créées est de 62, contre 34 durant la même période de l'année précédente, soit une hausse de 82 %.



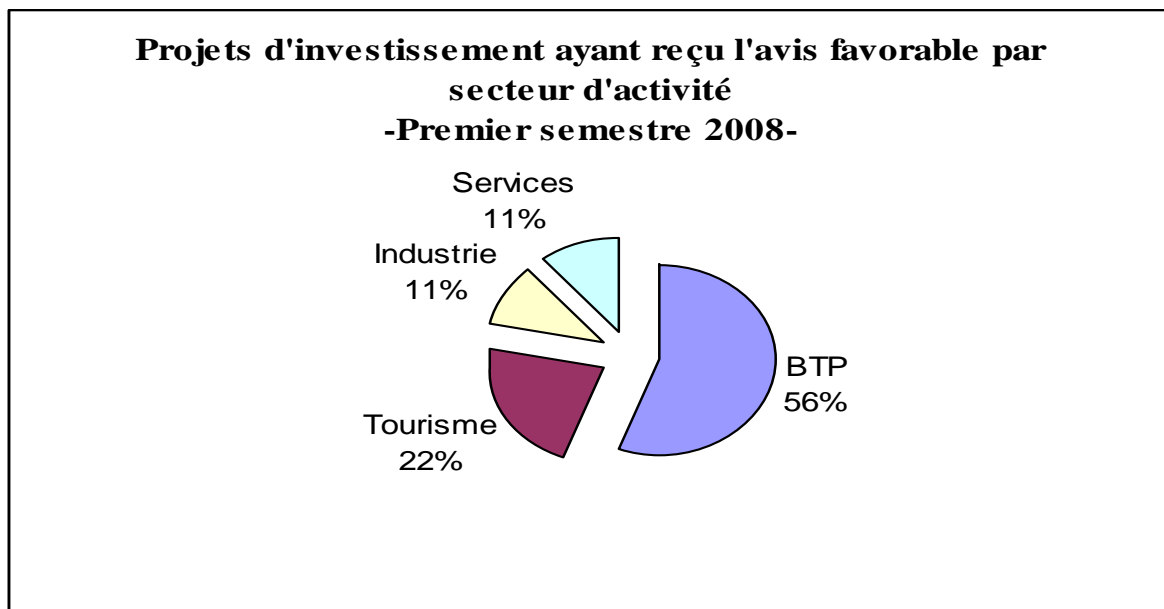
La répartition des créations par nature juridique permet de révéler la dominance de la forme juridique SARL avec une part de 76%. En terme de secteur d'activité, le secteur Bâtiment et travaux publics vient en tête avec 41% des créations du total, suivi du secteur des services avec une part de 29%.

Les deux graphiques ci-dessous montrent la répartition des entreprises créées, selon la nature juridique et selon le secteur d'activité:

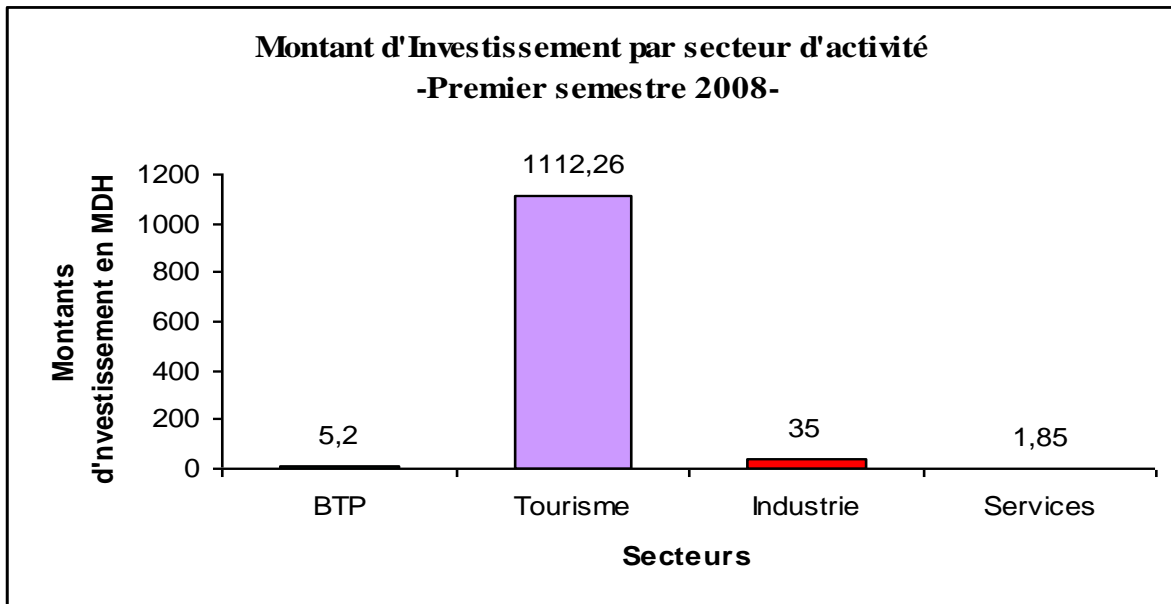


II. Guichet d'aide aux investisseurs

Au titre du premier semestre 2008 les projets d'investissement examinés au Centre et ayant reçu l'avis favorable de la Commission Régionale d'Investissement sont au nombre de neuf (9) contre (4) dossiers durant le premier semestre 2007 soit une augmentation de 125 %. Ces dossiers sont répartis entre le secteur BTP avec 5 projets, le secteur touristique avec 2 projets et les secteurs industriel et de services avec un projet chacun.



Ces projets correspondent à un volume global d'investissement évalué à 1154.31 millions de dirhams contre 73 millions de dirhams durant la même période de l'année 2007, soit une progression de 1481%. L'importance de cette amélioration est due particulièrement à un projet immobilier et touristique de grande envergure qui a été présenté au centre régional d'investissement et dont le montant d'investissement égalise les 1.1 milliards de dirhams. Ce projet permet la création de 600 emplois, portant ainsi le nombre des emplois prévus pour ce semestre à un total de 1419 emplois.



Le secteur touristique reste la cible la plus attractive en terme d'investissement dans la Région de Guelmim Es-Smara. Ceci peut être expliqué par la vocation touristique de la Région ainsi que la priorité accordé à ce secteur en tant que locomotive de développement économique et social de la Région. D'autre par, le lancement proche des deux grands chantiers de la Nouvelle Station Touristique Plage Blanche, et la Nouvelle Zone Touristique de Oued Chbika est parmi les principaux facteurs qui ont contribué à la dynamisation du secteur et ont permis le drainage de plus de projets d'investissement.

Le secteur minier a également enregistré une augmentation de 50% en comparaison avec la même période de l'année précédente. En effet, le centre régional d'investissement a reçu 81 demandes au cours du premier semestre 2008, contre 54 durant le premier semestre 2007.

Ces demandes sont réparties comme suit :



Centre Régional d'Investissement
Région de Guelmim Es-Smara

✚ Institution de permis de recherche	:	77
✚ Annulation de permis de recherche	:	01
✚ Cession de permis de recherche	:	03
Total	:	81

Actions de promotion de l'investissement

Actions de promotion de l'investissement

Dans le cadre des missions qui lui sont attribuées, le Centre Régional d'Investissement entreprend de nombreuses et différentes actions visant essentiellement à promouvoir l'investissement et améliorer l'attractivité de la région de Guelmim Es-Smara. Il s'agit notamment de :

Station Balnéaire « Plage Blanche » :

✚ Participation aux réunions préparatoires du Comité Local de Suivi (CLS) de la NSTP, tenue respectivement le 7/05/2008 et le 04/06/2008 au siège de la Wilaya de Guelmim Es-Smara, qui avaient pour objectif la présentation de l'état d'avancement du projet et la mise au point d'un certain nombre d'actions qui doivent être exécutées par l'administration en vertu de la convention liant la Société FADESA au Gouvernement Marocain.

Nouvelle Zone Touristique Intégrée « Oued Chbika » :

✚ Participation à la réunion tenue le 14/05/2008 au siège du Département du Tourisme à Rabat. Cette réunion a été consacrée à l'examen du projet d'avenant à la convention de

mise en valeur de la NZT oued Chbika, signé le 12/09/2007 entre le Gouvernement et le Groupe Egyptien Orascom, concernant un déclassement partiel du Domaine Public Maritime au domaine privé de l'Etat pour permettre au promoteur la réalisation d'une partie des composantes du projet.

- ✚ Participation aux journées de sensibilisation organisées le 18 et 19 Juin 2008 à la ville d'Elouatia, Province de Tan-Tan à l'initiative du Groupe Orascom (société de développement de Oued Chbika) qui ont été consacrées à la présentation du projet à la population et aux acteurs locaux, ainsi qu'à l'organisation de trois ateliers relatifs à la formation, aux infrastructures et au volet environnemental.

Nouvelle zone Touristique « Oued Darâa » :

- ✚ Participation à la réunion tenue le 17 Avril 2008 au siège de la Direction Investissements (DIE). Cette réunion avait pour ordre du jour l'examen du projet de Memorandum d'entente Etat / Groupe Alliances.

Programme national « Moukawalati » :

Dans le cadre du programme Moukawalati, le premier semestre de l'année 2008 a été caractérisé par l'organisation de plusieurs journées d'information et de sensibilisation en vue d'accompagner au mieux les porteurs de projets. Il s'agit de :

- ✚ Rencontre d'information avec les porteurs de projets « Moukawalati » le 17 Avril 2008 au siège du Centre Régional d'Investissement. Cette rencontre avait pour objectif l'échange d'informations avec les porteurs de projets sur l'état d'avancement du programme, des difficultés rencontrées, des solutions envisagées et du renforcement de l'accompagnement post-crédit. Participaient à cette rencontre les différentes parties prenantes du programme à savoir: ANAPEC, ADS, OFPPT, IPED, Banques...



Centre Régional d'Investissement
Région de Guelmim Es-Smara

- + Journée d'information organisée le 02 Mai 2008 à Tan-Tan au profit des porteurs de projets « Moukawalati » issus de cette province.
- + Journée de sensibilisation sur le Programme « Moukawalati », organisée en collaboration avec l'ANAPEC, le 19 juin 2008 à la Maison de l'Initiative de Tata.

Programme Oasis Sud :

- + Participation aux réunions de la commission chargée du suivi de l'exécution du programme de sauvegarde et de valorisation des oasis, tenues respectivement le 04 et 05 juin 2008 au siège de la province de Tata et au siège de la commune rurale de Taghjiyt, cercle et province de Guelmim, visant la présentation de la nouvelle approche du programme Oasis Sud (POS), les réalisations et le plan d'action pour l'année 2008.

*D'*autres actions ont été menées à savoir :

- + Réception d'un groupe d'investisseurs Chiliens le 17 Avril 2008 au siège du Centre Régional d'Investissement, dans un objectif prospectif qui consiste à leur présenter la Région de Guelmim Es-Smara et les informer sur ses potentialités, ses atouts ainsi que les opportunités d'Investissement qu'elle offre. Cette rencontre s'inscrit dans le cadre des actions menées par le CRI visant l'encouragement de l'investissement étranger au niveau de la Région.
- + Participation aux journées d'information à Las Palmas au Grand Canaria le 16 et le 17 juin 2008 à l'initiative du Conseil Régional du Tourisme, dans le cadre des relations entreprises entre la Région Guelmim Es-Smara et les



Centre Régional d'Investissement
Région de Guelmim Es-Smara

Iles Canaries, visant la promotion de l'attractivité de la Région et l'encouragement des Investisseurs Canariens à s'y implanter.